




- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ■ ■ границы территории проекта межевания
  - - - земельные участки, границы которых включены в ЕГРН
  - границы образуемых земельных участков (2 этап)
  - границы образуемых земельных участков (1 этап)
- Действующие линии градостроительного регулирования**
- красная линия
- Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования**
- красная линия
  - - - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Экспликация земельных участков (1 этап)						
№ зем. уч-ка	Вид разрешенного использования земельного участка по проекту	Код вида	Вид разрешенного использования земельного участка по ЕГРН	Площадь по проекту, м²	Площадь по ЕГРН, м²	Кадастровый номер
1	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	Для индивидуального жилищного строительства; Для жилой застройки; Под жилым домом; для в/ч 29679;	4487	1668; 1800; 1800;	67:27:0011122:579; 67:27:0011122:590; 67:27:0011122:559;
2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5		4090	1797; 1694; 1542;	67:27:0011122:558; 67:27:0011122:580; 67:27:0011122:576;
3	Среднеэтажная жилая застройка	2.5		3998	1378; 1800;	67:27:0011122:575; 67:27:0011122:562;
4	Среднеэтажная жилая застройка	2.5		7753	1800; 1649;	67:27:0011122:570; 67:27:0011122:592;
5	Среднеэтажная жилая застройка	2.5		2949	1800; 1485;	67:27:0011122:591; 67:27:0011122:569;
6	Среднеэтажная жилая застройка	2.5		9652	1404; 1800;	67:27:0011122:567; 67:27:0011122:593;
7	Среднеэтажная жилая застройка	2.5		5053	1114; 1800;	67:27:0011122:568; 67:27:0011122:588;
8	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1		1324	1592; 1800; 603;	67:27:0011122:589; 67:27:0011122:564; 67:27:0011122:565;
9	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		1734	1218; 1554; 1055;	67:27:0011122:829; 67:27:0011122:846; 67:27:0011122:561;
10	Для индивидуального жилищного строительства	2.1		1800	1800; 1230; 1000; 1689; 1094; 1482	67:27:0011122:563; 67:27:0011122:566; 67:27:0011122:571; 67:27:0011122:830; 67:27:0011122:560; 67:27:0011122:577; 67:27:0011122:578

						ПМТ-МО-ГЧ-3			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Красноборской - территориальной зоны Ж4 - территориальной зоны Ж1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Грекова					ДПТ	3	3
ГАП		Затула				Чертеж межевания территории (1 этап). М 1:2000		ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"	

Примечание:  
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.  
2. Контуры планируемых сетей показаны ориентировочно.

